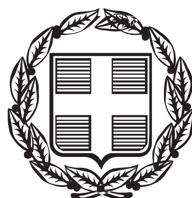


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 151**

29 Ιουλίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2431 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κελύφους του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών 17ης Μαΐου 1821 και Πατριάρχου Ιακώβου στον Πολύγυρο Χαλκιδικής και του μανδρότοιχου της αυλής στη νότια πλευρά του, φερόμενων ως ιδιοκτησίας Κότσιανου Κώστα του Ιωάννη και Κότσιανου Ηλία του Κώστα.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄/09.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού.

β) Του Π.δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρεται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.δ. υπ' αριθμ. 24/27.01.2015 (ΦΕΚ 20/Α΄/27.01.2015) και ειδικότερα του αρθρ. 1 (παρ. 1δ) που αναφέρεται στη συγκρότηση του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, μεταξύ άλλων από τις Υπηρεσίες του πρώην Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης με τις αρμοδιότητες, όργανα, θέσεις και προσωπικό, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί κατά την έκδοσή του και με τους εποπτευόμενους από αυτό φορείς.

2. Την υπ' αριθμ. οικ. 1020/19.03.2015 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (ΦΕΚ 391/Β΄/23.03.2015) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Μαρία Κόλλια-Τσαρουχά».

3. Τη με αρ. πρωτ. 102/28.04.2015 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Νομού Χαλκιδικής) για την

εξέταση του χαρακτηρισμού ή μη ως διατηρητέου του κτιρίου του θέματος.

4. Την από 25.05.2015 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (π. ΥΜΑΘ), και το υπ' αριθμ. 1982/26.05.2015 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού για τη διαδικασία κοινοποίησής της.

5. Τη με αρ. πρωτ. 2154/05.06.2015 συμφωνία επί της αιτιολογικής έκθεσης των φερόμενων ως ιδιοκτητών.

6. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Μακεδονίας και Θράκης (πρακτικό 4/14.05.2015/ θέμα 4^0), αποφασίζουμε:

1 Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κέλυφος του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών 17ης Μαΐου 1821 και Πατριάρχου Ιακώβου στον Πολύγυρο Χαλκιδικής και τον μανδρότοιχο της αυλής στη νότια πλευρά του, φερόμενων ως ιδιοκτησίας Κότσιανου Κώστα του Ιωάννη και Κότσιανου Ηλία του Κώστα, η θέση των οποίων σημειώνεται στο επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη του οικισμού Πολυγύρου σε κλ. 1:1000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του ΥΠΕΣΔΑ (π. ΥΜΑΘ), για τους παρακάτω λόγους:

α) Το κτίριο είναι αξιόλογο με αρχιτεκτονικά, τυπολογικά, κατασκευαστικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά της λαϊκής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Χαλκιδικής και διατηρεί τα αυθεντικά δομικά υλικά κατασκευής του.

β) Παρουσιάζει αξιόλογα χαρακτηριστικά σε ότι αφορά την ποιότητα του αρχιτεκτονικού ύλεδίασμοῦ, τη σύνθεση των όψεων με αρμονικές αναλογίες και την επιμέλεια της κατασκευής.

γ) Το κτίριο, αποτελεί αξιόλογο στοιχείο του συνόλου και της κλίμακας των όγκων των κτιρίων του Πολυγύρου που συνδέεται με την ιστορία και την κοινωνική και οικονομική εξέλιξη του στο τέλος του 19ου αιώνα και αρχών του 20ου.

δ) Ο μανδρότοιχος της νότιας εισόδου, αποτελεί μέρος της οργάνωσης των λειτουργιών του συνόλου, με μορφολογικά και κατασκευαστικά στοιχεία της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της περιοχής.

ε) Αποτελεί μέρος ενδιαφέροντος αρχιτεκτονικού συνόλου, μαζί με το απέναντι διατηρητέο «Κοτσιάνειο συγκρότημα».

στ) Η διατήρηση του και η αποκατάσταση του θα συμβάλλει στη διάσωση και ανάδειξη της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, της ιστορικής μνήμης και της αισθητικής φυσιογνωμίας της περιοχής.

2. Δεν χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το βοηθητικό κτίσμα της αυλής καθώς βρίσκεται σε πολύ κακή δομική κατάσταση και η απομάκρυνση του θα συμβάλλει στην ανάδειξη της νότιας όψης του κυρίως κτίσματος. Επιβάλλεται η διατήρηση μόνο της λιθοδομής της νότιας πλευράς του σε συνέχεια με τον μανδρότοιχο και σε ίδιο ύψος με αυτόν.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κέλυφος του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπονται: α) οι εσωτερικές διαρρυθμίσεις για λόγους λειτουργικούς, η επισκευή, η στατική ενίσχυση του κελύφους του κτιρίου και του μανδρότοιχου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και οι αρχές της σύνθεσης τους και β) η αλλαγή χρήσης του κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στη στέγη και στις όψεις του διατηρητέου κελύφους του κτιρίου πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που υποδηλώνουν τη χρήση του.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο κέλυφος του διατηρητέου κτιρίου και του μανδρότοιχου, όπως και για την τοποθέτηση των αναγκαίων επιγραφών, απαιτείται ο έλεγχος της μελέτης από το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και η έγκριση αυτής από το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (π. Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης). Διευκρινίζεται ότι, με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης μπορεί να ορίζονται εργασίες ή επεμβάσεις για τις οποίες δεν απαιτείται έγκριση της παραπάνω αρμόδιας υπηρεσίας.

7. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

8. Κάλυψη δαπάνης: από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη σε κλίμακα 1:000 να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουνίου 2015

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΟΛΛΙΑ - ΤΣΑΡΟΥΧΑ

Α76.600

17ης Μαΐου 1821 και
Πατριάρχου Ιακώβου
ιδιοκτησίας Κότσιανου Κώστα
και Κότσιανου Ηλία

ΚΛ. 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
Το τοπογραφικό αυτό διάγραμμα κλίμακας 1:1000
συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 2431/25.06.2015
Απόφαση της Υφυπουργού Εσωτ. & Διοικ. Ανασυγκρ.
για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου
που βρίσκεται στη συμβολή των οδών
17ης Μαΐου 1821 και Πατριάρχου Ιακώβου
στον Πολύγυρο
του Δήμου Πολυγύρου
του Νομού Χαλκιδικής
και για τον καθορισμό ειδικών όρων προστασίας
και περιορισμών δόμησης αυτού.

Θεσσαλονίκη 25.06.2015
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων
της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 77%

Αριθμ. 1727 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κελύφους του κτηρίου, που βρίσκεται επί των οδών Ν. Ξιφία 9 και Βύρωνος, στην πόλη της Καβάλας, φερομένου ως ιδιοκτησίας Θωμαΐδη Ιωάννη, Θωμαΐδη Ευτύχιου, Θωμαΐδου Ελευθερίας και Μπαλάκη Άγγελου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού.

β) Του Π.δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρεται στον χαρακτηρισμό κτηρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.δ. 24/2015 (ΦΕΚ 20/Α΄/27-1-2015) και ειδικότερα του άρθρου 1 που αναφέρει ότι το Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης συγκροτείται από: «....δ) τις Υπηρεσίες του πρώην Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης με τις αρμοδιότητες, όργανα, θέσεις και προσωπικό όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί κατά την έκδοση του παρόντος και με τους εποπτευόμενους από αυτό φορείς...».

δ) Τη με αρ. πρωτ. 1020/19-3-15 (ΦΕΚ 391/Β΄/23-3-2015) Απόφαση Πρωθυπουργού για ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Μαρία Κόλλια-Τσαρουχά.

2. Τα με αρ. πρωτ. (ΥΜΑΘ 3432/11-6-14) 20/5-6-2014 και (ΥΜΑΘ 519/11-2-15) 79/5-2-2015 έγγραφα της Τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Οικοδομών Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας.

3. Τις γνωμοδοτήσεις της οικείας ΕΠΑΕ στις 230η/4-6-2014 και 34η /4-2-2015 συνεδριάσεις της.

4. Το με αρ. πρωτ. 3432/11-7-14 έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

5. Την από 28-8-14 αιτιολογική έκθεση του ΥΜΑΘ και τη με αρ. 4902/2-9-14 κοινοποίησή της.

6. Το με αρ. πρωτ. 20898/30-9-2014 (ΥΜΑΘ 6325/7-10-2014) έγγραφο του Δήμου Καβάλας με το οποίο απέστειλε στοιχεία που αφορούν στην τήρηση της προβλεπόμενης διαδικασίας γνωστοποίησης (τοιχοκόλλησης, δημοσίευσης και ανάρτησης) της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης.

7. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης στη συνεδρίασή του με αρ. 9/19-3-2015 (θέμα 1ο) «υπέρ της διατήρησης του κελύφους του κτηρίου και μέχρι εξαντλήσεως καθ' ύψος του ισχύοντος συντελεστή δόμησης στην περιοχή», αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κέλυφος του κτηρίου, που βρίσκεται επί των οδών Ν. Ξιφία 9 και Βύρωνος, στην πόλη της Καβάλας, φερομένου ως ιδιοκτησίας Θωμαΐδη Ιωάννη, Θωμαΐδη Ευτύχιου, Θωμαΐδου Ελευθερίας και Μπαλάκη Άγγελου, όπως φαίνεται με διαγράμμιση, στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (π. ΥΜΑΘ), και συνοδεύει την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω λόγους:

α) Το κτήριο είναι αξιόλογο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

β) Αποτελεί παλιά αστική κατοικία με ενδιαφέρουσα νεοκλασική οργάνωση όψεων που εκφράζει την ιδιαίτερη πολιτιστική ταυτότητα του τόπου.

γ) Αποτελεί μέρος ενός ιδιαίτερα αξιόλογου συνόλου ομοειδών κτηρίων (μαζί με τα προτεινόμενα για διατήρηση κτήρια επί της οδού Βύρωνος 5 και 7), με ένα πολύ ενδιαφέρον ανάπτυγμα όψεων με οπτική συνέχεια και συνοχή, που αντιπροσωπεύει και αναδεικνύει το παραδοσιακό αστικό τοπίο της Καβάλας.

δ) Η προστασία και διατήρησή του θα δημιουργήσει ένα περιβάλλον πόλης με ενδιαφέρον, συμβάλλοντας στη διάσωση της κλίμακας της γειτονιάς και στην αναγνώριση της αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας της ευρύτερης περιοχής.

2. Επιτρέπονται τα εξής:

α) η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική επέμβαση στη διαρρύθμιση του κελύφους για λόγους στατικούς και λειτουργικούς,

β) η καθαίρεση των χαλαρών επιχρισμάτων στις όψεις του κτηρίου,

γ) η κατεδάφιση του πρώτου (πάνω από το ισόγειο) και δευτέρου (τελευταίου) ορόφου.

3. Επιτρέπεται μετά από σχετική πρόταση/μελέτη και με τη διαδικασία καθορισμού ή μη συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης η ανέγερση προσθήκης καθ' ύψος σε εσοχή, μέχρι εξαντλήσεως του ισχύοντος συντελεστή δόμησης και εφόσον αυτή δεν παραβλάπτει την ανάδειξή του και δεν αλλοιώνει την αρχιτεκτονική φυσιογνωμία του διατηρητέου κελύφους.

4. Επιβάλλονται τα εξής:

α) η ανακατασκευή του πρώτου (πάνω από το ισόγειο), δευτέρου (τελευταίου) ορόφου και δώματος, καθώς και όλων των αξιόλογων αρχιτεκτονικών και μορφολογικών τους στοιχείων (όπως διακοσμητικά εξωτερικά στοιχεία, εξωτερικά κουφώματα κ.λπ.), σύμφωνα με την αρχική τους μορφή, με διατήρηση των υψομέτρων δαπέδων και οροφής δευτέρου ορόφου (δώμα) στις υφιστάμενες στάθμες,

β) η ανακατασκευή, επισκευή και αποκατάσταση των επιχρισμάτων, καθώς και των δομικών και διακοσμητικών στοιχείων των όψεων (π.χ. εξώστες, κουφώματα, διακοσμητικά στοιχεία, μεταλλικά στοιχεία κ.λπ.) στην αρχική τους μορφή και με υλικά συμβατά με την αρχιτεκτονική φυσιογνωμία του κτηρίου.

5. Οι παραπάνω ανακατασκευές επιτρέπονται, αφού προηγηθεί λεπτομερής μελέτη αποτύπωσης και φωτογραφική και κάθε άλλη δυνατή τεκμηρίωση της υφισταμένης κατάστασής τους και έγκριση της σχετικής μελέτης ανακατασκευής από το Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (π. ΥΜΑΘ) μετά από γνωμοδότηση του οικείου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κέλυφος, πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, στην ελληνική γλώσσα, που υποδηλώνουν τη χρήση του.

7. Για κάθε επέμβαση στο διατηρητέο κέλυφος του κτηρίου, απαιτείται ο έλεγχος της μελέτης από το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και η έγκριση αυτής από την αρμόδια Δ/νση Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (π. ΥΜΑΘ).

8. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

9. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

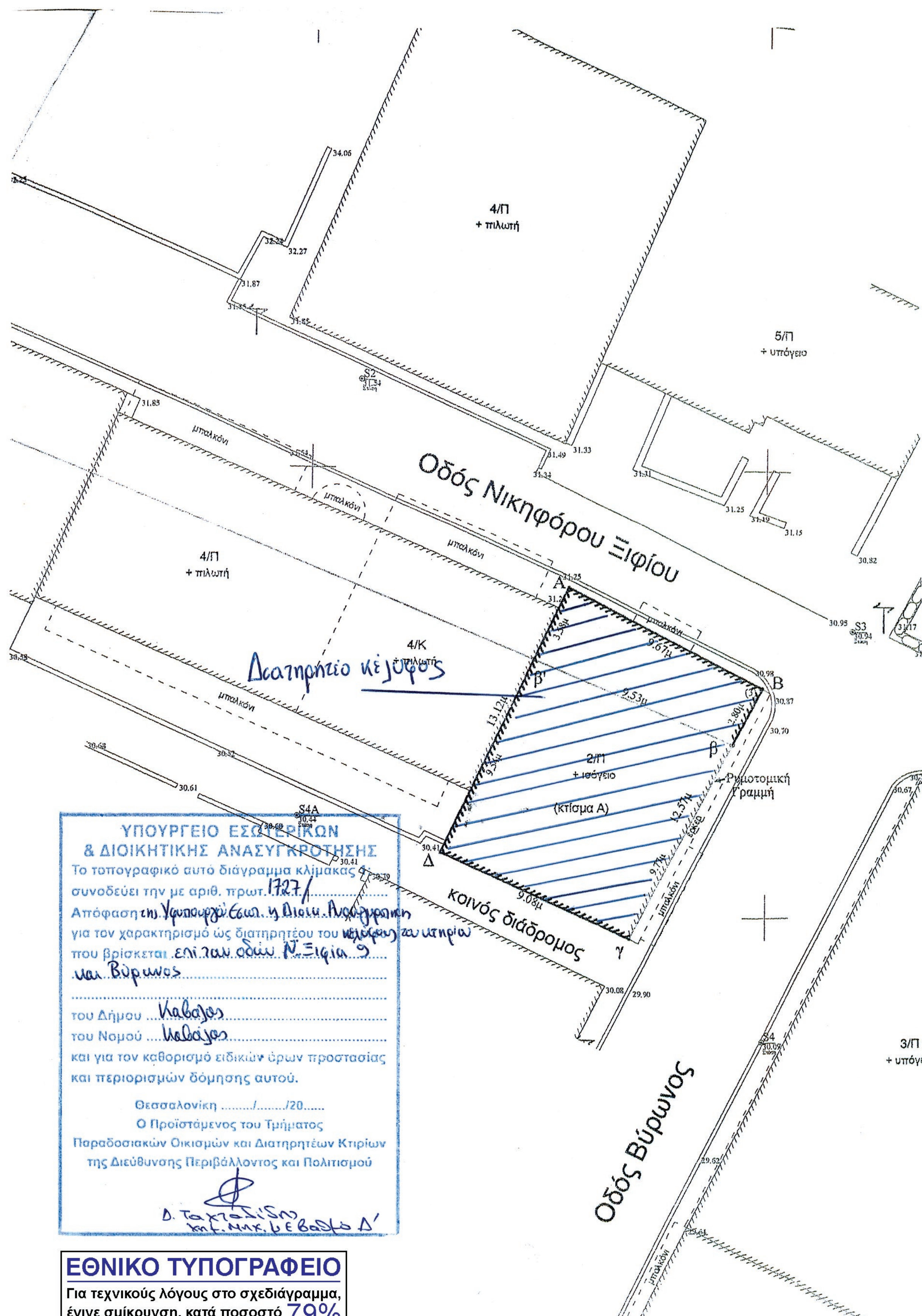
10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουνίου 2015

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΟΛΛΙΑ - ΤΣΑΡΟΥΧΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. ΥΠΟΠΑΙΘ/
ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ 128882/11846/1606 (3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους της διώροφης καπναποθήκης επί της οδού Ρωμανού 2, στην Καβάλα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, φερόμενης ιδιοκτησίας Τόμπρου Ιωάννη, Τόμπρου Δήμητρας και ΤΟΜΠΡΟΣ ΑΟΚΕ.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 (Α΄98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού,

β) Του ν. 2039/1992 (Α΄61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

γ) Του ν. 3028/2002 (Α΄ 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του π.δ. 104/2014 (Α΄ 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», καθώς και το Π.δ. 191/2003 (Α΄ 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του π.δ 104/2014.

ε) Του άρθρου 4 του Π.δ. 24/2015 (Α΄20) «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων ...» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων.

στ) Του Π.δ. 25/2015 (Α΄21) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Την με αριθ. Υ98/27.2.2015 (Β΄299) απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων Νικόλαο Ξυδάκη».

η) Την αριθ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΤΠ/Α1/827 30/10393/9346/6485/27.3.2015 (ΤΕΥΧΟΣ Υ.Ο.Δ.Δ 178/2015) Διορισμός μετακλητού Αναπληρωτή Γενικού Γραμματέα στο Υπουργείο Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/ 3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 (Β΄ 70)».

3. Την από 25-2-2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 4/ 07-05-2015, (θέμα 4ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 β του Ν.3028/2002, ως μνημείο, το κέλυφος της καπναποθήκης επί της οδού Ρωμανού 2, στην Καβάλα, Π.Ε. Καβάλας, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, φερόμενης ιδιοκτησίας Τόμπρου Ιωάννη, Τόμπρου Δήμητρας και ΤΟΜΠΡΟΣ ΑΟΚΕ, διότι αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του συγκροτήματος των καπναποθηκών οι οποίες περιβάλλουν την πλατεία Ελευθερίας και ως εκ τούτου αποτελεί τεκμήριο της πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης της πόλης της Καβάλας, στις αρχές του 20ου αιώνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2015

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΞΥΔΑΚΗΣ

Αριθμ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΑΜΤΕ/
ΔΠΑΝΣΜ/154203/14401/1956 (4)

Τροποποίηση της υπουργικής απόφασης ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2066/40065/7-08-1985 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 582/Β/30-09-1985.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 (Α΄98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Του Ν. 2039/1992 (Α΄61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της ευρώπης».

γ) Το άρθρο 6 παρ. 4 του Ν. 3028/2002 (Α 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»

δ) Του Π.δ. 104/2014 (Α΄ 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», καθώς και το Π.δ. 191/03 (Α΄ 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του Π.δ 104/2014.

ε) Του άρθρου 4 του Π.δ. 24/2015 (Α΄20) «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων... » σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων.

στ) Του Π.δ. 25/2015 (Α΄21) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,

ζ) Την με αριθ. Υ98/27.2.2015 (Β΄299) Απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων Νικόλαο Ξυδάκη».

η) Την αριθ. ΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΤΠ/Α1/827 30/10393/9346/6485/27.3.2015 (Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ 178/2015) Διορισμός μετακλητού Αναπληρωτή Γενικού Γραμματέα στο Υπουργείο Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων».

θ) Την με αριθ. Πρωτ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ ΤΝΕ 138643/16767/357/37/22-05-2015 υπουργική απόφαση. Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» και «Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού» στον Αναπληρωτή Γενικό Γραμματέα του ΥΠΟΠΑΙΘ γνα θέματα Πολιτισμού, και στις Γενικές Διευθύνσεις, Διευθύνσεις, Τμήματα και Γραφείου του πρώην ΥΠΠΟΑ» (ΦΕΚ 944/Β/26-05-2015).

στ) Την με αρ. πρωτ. 154203/14401/1956/9-06-2015 αίτηση της Μαρίας Ρόζας Λογοθέτη, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/Δ1ΛΑΠ/Γ/ 2066/ 40065/7-08-1985 υπουργική απόφαση, ΦΕΚ 582/Β/30-09-1985 ως προς την τοποθεσία του ιστορικού διατηρητέου μνημείου και διορθώνουμε την εκ παραδρομής αναγρα-

φείσα εσφαλμένη τοποθεσία «Πλατεία Ρόζας Λογοθέτη στα Λογοθετιάνικα Κυθήρων» στην ορθή, ήτοι «Πλατεία Ρόζας Λογοθέτη περιοχή Άγιος Ηλίας Καρβουνάδων Κυθήρων.»

Από την ως άνω Απόφαση - Τροποποίηση δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2015

Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

Αριθμ. 202330/3883 (5)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος με τα στοιχεία Α3, Α3΄, Τ΄3, Α΄΄ 4, Α΄4, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α΄9, Α9, Τ2, Τ3, Α3, οδικού δικτύου, στο Ο.Τ. 373 της Δ.Ε. Χαλάστρας του Δήμου Δέλτα (στη συμβολή των οδών Θερμαϊκού και Δημοτικής οδού), και τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου, σε εφαρμογή της αριθ. 2720/2010 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Την με αρ. πρ. Π.Κ.Μ. 4/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την με αρ. πρ. Π.Κ.Μ. 5/03-01-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την υπ' αρ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1952/16-05-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΝΔ7ΛΛ-ΗΨΑ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, δια της οποίας «ο Γεώργιος Τσαγκαρλής ορίζεται Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.».

8. Την με αρ. πρ. 9752/2014 (03.06.2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση της εκλογής Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειαρχών και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2014 έως 31.08.2019.

9. Το από 27.08.2014 πρακτικό ορκομωσίας των ανωτέρω.

10. Την υπ' αριθμ. 353591 (7730)/10.09.2014 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, (ΦΕΚ 1253/τ.Γ΄/ 19.09.2014) δια της οποίας ο Νικόλαος Ιωάννου του Παναγιώτη διορίζεται Εκτελεστικός Γραμματέας της Π.Κ.Μ.

11. Τη με αρ. οικ. 461114 (9980)/18.11.2014 (ΦΕΚ 3129 Β΄/21.11.2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Περί μεταβίβασης συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" στους Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτελεστικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»

12. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις.», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

13. Την με αρ. 390/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δέλτα.

14. Την με αρ. 356/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δέλτα.

15. Την με αρ. 104/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δέλτα.

16. Το πρακτικό της 35ης Συν. 1ης/18.02.2015 πράξης του Συμβουλίου ΠΟ.Θ.Α. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας δια της οποίας το Συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την από 19.01.2015 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

17. Το πρακτικό της 39ης Συν. 1ης/27.05.2015 πράξης του Συμβουλίου ΠΟ.Θ.Α. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας δια της οποίας το Συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την από 15.05.2015 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

18. Τις διατάξεις της παρ. 4 του αρθρ. 29 του Ν.2831/2000 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), δεδομένου ότι η επιχειρούμενη τροποποίηση τυγχάνει εντοπισμένη.

19. Το από 25.04.1989 Π.δ. (ΦΕΚ 296Δ΄/17.05.1989) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Χαλάστρας της Κοινότητας Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης» (σε εκτέλεση της οποίας εκδόθηκε η με αριθμ. 6846/1996 πράξη ταυτοποίησης και αναλογισμού η οποία κυρώθηκε με την αριθμό 29/23102/ΠΕ/1894/26/07/1996 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης).

20. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου:

α) με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος με τα στοιχεία Α3, Α3΄, Τ΄3, Α΄΄4, Α΄4, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α΄9, Α9, Τ2, Τ3, Α3, του οδικού δικτύου στο Ο.Τ. 373 της Δ.Ε. Χαλάστρας του Δήμου Δέλτα,στη συμβολή των οδών Θερμαϊκού και δημοτικής οδού, για τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των 373 και 376 Ο.Τ. και την διαπλάτυνση της οδού Θερμαϊκού Κόλπου του ως άνω οικισμού, σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 2720/2010 απόφασης του Η΄ Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και

β) τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου τμήματος, ως χώρο για τη διάνοιξη της οδού, μεταξύ των 373 και 376 Ο.Τ. και την διαπλάτυνση της οδού Θερμαϊκού Κόλπου του ως άνω οικισμού, όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουνίου 2015

Ο Περιφερειάρχης

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Συνοδεύει την με αρ. πρ. 202330/3883
απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
για την Τροπ. Ρυμ. Σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό Τμήματος με τα στοιχεία Α3, Α3', Τ'3, Α''4, Α'4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α'9, Α9, Τ2, Τ3, Α3, οδικού δικτύου στο Ο.Τ. 373 της Δ.Ε. Χαλάστρας του Δήμου Δέλτα & τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ίδιου, σε εφαρμογή της αριθ. 2790/2010 Απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσ/κης

Θεσσαλονίκη 10 Ιουνίου 2015
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΛΗΣ
Προϊστάμενος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 373

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ.366
Ο.Τ.368
053507
053510
Ο.Τ.406
063623
1/Τ
Ξυλουργείο
063622
063621
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
053506
Ο.Τ.373
053505
Ε = 1490.82 μ2
Ρ.Γ. 17.32
Ο.Γ.
053511
Ο.Τ.373
ΟΔΟΣ ΘΕΡΜ. ΚΟΛΠΟΥ
Ο.Τ.376
053504
053509
053503
Ο.Τ.376
Ο.Τ.372
Ο.Τ.375
Ο.Τ.400

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 373
(πριν την πρόταση της τροποποίησης)

Α/Α	Χ	Ψ
Τ1	116653,785	735058,986
Τ2	116734,735	735094,532
Τ3	116768,727	735105,695
Τ4	116752,252	735148,198
Τ5	116716,877	735139,259
Τ6	116719,572	735128,594
Τ7	116638,889	735108,206

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

κωδ. Κτηματογράφησης	Ονομ/μο Ιδιοκτητων
53504	ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
53505	ΚΥΡΑΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΩΝ/ΝΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
53506	ΜΠΕΜΠΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ
53507	ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ
53508	ΖΑΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ κ΄ ΠΑΥΛΟΣ του ΦΩΤΙΟΥ
53509	ΤΣΙΑΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
53510	ΧΑΝΤΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΚΩΝ/ΝΟΥ
53511	ΚΕΛΠΕΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ κ΄ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ
	ΚΕΛΠΕΚΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
63621	ΓΚΑΓΚΑΜΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
63622	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
63623	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Σύστημα Αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α '87

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 07 -01-2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ &
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 95910
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 40 - Τ.Κ 54248
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ 53505 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
(πριν την πρόταση της τροποποίησης)

Κορ.	Χ	Ψ	Δι,ι+1
Α1	116712.296	735110.808	22.38
Α2	116734.130	735115.720	28.99
Α3	116762.467	735121.845	17.32
Τ3	116768.727	735105.695	36.23
Τ2	116734.255	735094.532	24.12
Α6΄	116721.079	735088.712	14.40

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 373
(μετά την πρόταση της τροποποίησης)

Α/Α	Χ	Ψ
Τ1	116653,785	735058,986
Α9	116721,079	735088,712
Α8	116723,785	735081,906
Α7	116726,087	735082,086
Α6	116737,003	735084,911
Α5	116759,865	735092,597
Α4	116771,768	735097,850
Τ4	116752,252	735148,198
Τ5	116716,877	735139,259
Τ6	116719,572	735128,594
Τ7	116638,889	735108,206

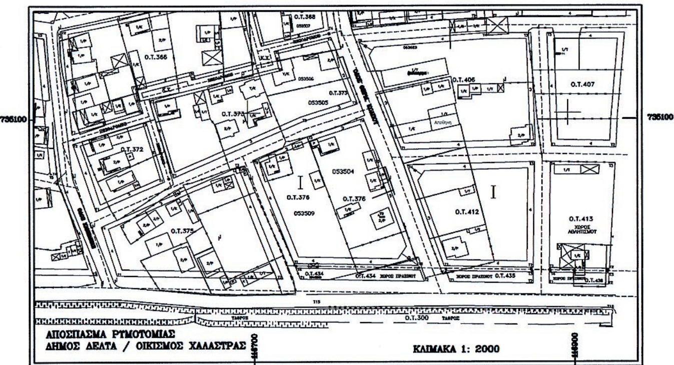
ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

ΤΜΗΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α1-Α2-Α3-Τ3-Τ2-Α9-Α1	1016,601 τμ	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 53505 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 373 (ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ)
Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α1	1490,82 τμ	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 53505 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 373 (ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ)

ΔΙΑΤΑΓΜΑ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
29/ΠΣΚ/33045/1186/20-6-1995 (ΦΕΚ 558 Δ΄/26-7-1995) Απόφαση Νομάρχη	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	150 - 500 τμ / 0,80 500-1000 τμ / 0,60 άνω των 1000 τμ / 0,50
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ Γ.Π.Σ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ ΦΕΚ 375 ΤΑΑΠ 6/09/11	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	40%
ΤΟΜΕΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ - ΧΡΗΣΕΙΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	500 τμ - Τομέας Ι
	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ.)	10,50 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ 53505 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
(μετά την πρόταση της τροποποίησης)

Κορ.	Ξ	Ψ	Δι,ι+1
Α1	116712.296	735110.808	22.38
Α2	116734.130	735115.720	28.99
Α3	116762.467	735121.845	25.73
Α4	116771.768	735097.850	13.01
Α5	116759.865	735092.597	24.12
Α6	116737.003	735084.911	11.28
Α7	116726.087	735082.086	2.31
Α8	116723.785	735081.906	7.32
Α9	116721.079	735088.712	23.78



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος χαρτης	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004